

# ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

## "ДАРТ БІЛДІНГ УКРАЇНА"

ідентифікаційний номер юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств та організацій України 44681912

08112, Київська обл., Бучанський р-н., с. Дмитрівка, Дмитрівська ТГ, вул. Садова, буд. 2

### ІНФОРМАЦІЯ

відповідно до ч.1 ст. 8 закону України «Про гарантування речових прав на об'єкти нерухомого майна, які будуть споруджені в майбутньому»

1. ідентифікатор об'єкта будівництва (закінченого будівництвом об'єкта):

01.3016893.5044398.20231109.23.0000.13

2. основні технічні характеристики подільного об'єкта незавершеного будівництва згідно з переліком визначеним Кабінетом Міністрів України, але в обсязі не меншому, ніж зазначено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва:

1	Розташування та генеральний план населеного пункту	Київська обл., Бучанський район, Дмитрівська ТГ, с. Мила, вул. Дипломатична, будинок 21. Додаток №1 генеральний план.
2	Поверховість	4 поверхи + цокольний поверх.
3	Умовна висота об'єкта	18 метрів
4	Тип та матеріал фундаментів	Монолітний фундамент з гідроізоляцією та утепленням
5	Конструкція та матеріал зовнішніх стін	Червона керамічна повнотіла цегла товщиною 380 мм
6	Матеріал та технологія зведення каркасу (зазначається для об'єктів з каркасною конструктивною системою)	Зведення каркасу з повнотілої керамічної цегли
7	Клас енергетичної ефективності об'єкта (у випадках, передбачених Законом України "Про енергетичну ефективність будівель")	«В».
8	Тип опалення	Електричне опалення
9	Тип і джерело водопостачання	Водозабір на свердловину
10	Тип і спосіб відведення стоків	Центральна каналізація
11	Тип вентиляції	Припливно-витяжна

12	Висота приміщень (від підлоги до стелі)	3 метри
13	Кількість квартир	72 квартири
14	Ліфти та піднімальні пристрої	Відсутні
15	Наявність закритої прибудинкової території, інформація про об'єкти благоустрою	Закрита територія- відсутня  Облаштування прибудинкової території (встановлення дитячого майданчику, висадження газону, дерев, декоративних кущів, облаштування пішохідних доріжок, лавок, встановлення систем освітлення та зрошування).
16	Забезпеченість доступності прибудинкової території об'єкта для маломобільних груп	Так. Три пандуси до кожної секції, два пандуси до комерційних приміщень.
17	Наявність та тип паркінгу, кількість паркомісць	Автостоянка для зберігання автомобілів. 35 машино- місць
18	Інформація про наявність захисних споруд цивільного захисту, в тому числі споруд подвійного призначення	Вбудовані приміщення подвійного призначення (приспосовані під захисну споруду)
19	Плани поверхів	Додаток №2 плани поверхів

**3. відомості про замовника будівництва, девелопера будівництва (за наявності), управителя фонду фінансування будівництва (за наявності):**

**найменування юридичної особи, у тому числі скорочене (за наявності):** Товариство з обмеженою відповідальністю "ДАРТ БІЛДІНГ УКРАЇНА". Скорочене: ТОВ "ДАРТ БІЛДІНГ УКРАЇНА";

**ідентифікаційний код юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України:** 44681912;

**організаційно-правова форма:** Товариство з обмеженою відповідальністю;

**відомості про керівника юридичної особи та про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, подавати документи для державної реєстрації тощо (за наявності):** прізвище, ім'я, по батькові, дані про наявність обмежень щодо представництва юридичної особи: Директор Гальченко Наталя Олександрівна ;

**відомості про кінцевого бенефіціарного власника (контролера) замовника будівництва (девелопера будівництва, управителя фонду фінансування будівництва):** прізвище, ім'я, по батькові; **найменування та ідентифікаційний код (для резидента) засновника юридичної особи, в якому ця особа є кінцевим бенефіціарним власником згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань:**

- Кінцевий бенефіціарний власник: Гальченко Наталя Олександрівна, РНОКПП 3352408101

- Кінцевий бенефіціарний власник: Бобровська Олена Олександрівна, РНОКПП 2649500623

**місцезнаходження юридичної особи:** Україна, 08112, Київська обл., Бучанський р-н, село Дмитрівка, Дмитрівська ТГ, вул.Садова, будинок 2

**інформація для здійснення зв'язку з юридичною особою: телефон: +38(096)-499-12-02, адреса електронної пошти: dart.building.ukraine@gmail.com;**

**дані про перебування юридичної особи у процесі припинення** – не перебуває у процесі припинення;

**дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, у тому числі відомості про розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора** – не перебуває у процесі провадження у справі про банкрутство, санації.

4. **відомості про генерального підрядника або підрядника (якщо будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників), передбачені пунктом 3 цієї частини:** Генеральний підрядник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРБ Конструкція" (скорочена назва - ТОВ "ТРБ Конструкція"), код за ЄДРПОУ 45185820, Адреса: Україна, місто Дніпро, Новокодацький район, ВУЛИЦЯ МАКСИМА ДІЯ, будинок 11, кв. (офіс)169.

5. **запланований квартал, рік прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта** - III квартал 2025 року;

6. **відомості про право на виконання будівельних робіт з посиланням на відповідні відомості та документи в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва:** Дозвіл на виконання будівельних робіт № ІУ012230202928 від 09 лютого 2023 р., виданий Державною інспекцією архітектури та містобудування України, ЄДРПОУ 44245840.

[https://e-construction.gov.ua/document\\_detail/doc\\_id=3029361702715000658/optype=100](https://e-construction.gov.ua/document_detail/doc_id=3029361702715000658/optype=100)